

Statinio numatomų atlikti darbų ir defektavimo aktas

2025-03-14 Nr. DA655133
(data)

Šiauliai
(sudarymo vieta)

Statinio adresas J. Basanavičiaus g. 146, Šiauliai

Apžiūros Nuolatinė
tikslas
(kasmetinė, neeilinė, kitos papildomos apžiūros)

Problema Reikia jungti visus DA i bendrą V24-0451768-1:
V24-0451794-1: V24-0451762-1 pridedant arkas, kad būtų bendras kiekis žiniaraštis.

Pastatų administravimo vadybininkas Gintarė Petrauskienė, Atstovė
(V.Pavardė, tel. nr.)

Apžiūrėti objektai (sistemos)	Pastebėti defektai, deformacijos, gedimai	Rekomenduojami darbai defektams pašalinti
TECHNINIAI INŽ.	Apžiūros metu nustatyta: 1. Balkonų (2 vnt.) g/b plokštė stipriai suirusi. 2. Matoma laikančiosios metalinės konstrukcijos. 3. Vertikalūs metaliniai atitvarai stipriai paveikti korozijos 4. Visu pastato perimetru nuogrinda deformuota suskilinėjusi. 5. Neužtikrinamas lietaus vandens nuvedimas nuo pastato.	1. Reikalinga atlikti balkono plokščių remonto/atstatymo darbus 2. Reikalinga nuodrinios remonto darbai. 3. Reikalinga fasado remonto darbai. 4. Reikalinga sustiprinti arkos koloną
Bendrastatybiniai (tech. inž.)		
		
  		









Atsižvelgdami į apžiūros metu nustatytus daugiabučio namo (bendrojo naudojimo objektų) defektus, vadovaudamasi statybos techninio reglamento STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“ nurodytais bendraisiais statinių priežiūros reikalavimais, rekomenduojame vykdyti organizacines ir technines priemones tinkamai daugiabučio namo būklei išsaugoti.

Techninės priežiūros inžinieri Oksana Ananjeva

(apžiūros vadovo pareigos)

(parašas)

(vardas, pavardė)

(apžiūros vykdytojo pareigos)

(parašas)

(vardas, pavardė)

(apžiūros vykdytojo pareigos)

(parašas)

(vardas, pavardė)

STATINIO DEFEKTIKTAS Nr. DA655133

Numatomų darbų ir medžiagų aprašymas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
--------------------------------------	-----------	--------	----------

Aktą paruošė: Oksana Ananjeva (Service)
(vardas, pavardė, parašas)

Spausdino: Oksana Ananjeva (Service)